

81. Milhars

Bourg (le)

demeure



Notice succincte

La maison, de la 2e moitié du 17e siècle, présente un double intérêt patrimonial : celui d'être une demeure de taille modeste, mais d'une famille de qualité ayant commandité une résidence soignée, et celui de conserver au rez-de-chaussée toute une organisation domestique caractéristique d'une économie rurale en totale autarcie (four à pain, citerne et système de récupération des eaux pluviales, forge, étable, poulailler, fenil, grange, chai, cuvier et pigeonnier).

Références documentaires

Référence de l'œuvre

IA81012530

Date de l'enquête

2020

Date(s) de la rédaction de la notice

2021

Date de la dernière mise à jour

2022/01/10

Auteur(s) de la notice

Béa Adeline

Copyright

(c) Inventaire général Région Occitanie ; (c) Conseil départemental du Tarn

Type d'étude

enquête thématique départementale (habitat et production sur la Communauté de communes du Cordais et du Causse)

Type de notice

œuvre sélectionnée

Localisation

Canton

Vaour

Références cadastrales

1838 B 86 ; 2017 AB 260

Coordonnées géographiques (Lambert 93)

0610178 ; 6337102

Milieu d'implantation

en village

Commune

Milhars

Historique

Datation(s) principale(s)

2e moitié 17e siècle

Notice historique

Elève dans la partie haute du village, le long de la rue établie en contrebas de l'enceinte du château, la maison a été construite au cours du 17^e siècle, probablement au début de la 2^e moitié du siècle. La demeure présente l'intérêt de conserver un décor d'accompagnement remarquable, tant au niveau de la porte d'entrée qu'à l'intérieur, ainsi que des aménagements intérieurs de qualité. La tradition historique relate que cette maison aurait appartenu au maître d'oeuvre du 17^e siècle du château, OURADOU, mais aucun élément historique ne vient corroborer cette hypothèse.

Bien que le nom de la famille ne soit pas connu, cette dernière devait avoir un certain statut social pour que l'entrée de la résidence soit ainsi mise en scène. En effet, à l'extérieur, un escalier droit mène à un perron constitué d'un appareil de calcaire bien équarri aux assises régulières. Il repose sur un arc surbaissé à double rouleau et un encorbellement en pierre de taille. La qualité de la mise en oeuvre du perron est accompagnée du décor de l'encadrement et de l'imposte de la porte qui associe balustres et motifs de quilles et renvoie aux motifs sculptés sur le contre-cœur de la cheminée.

Au 19^e siècle, les registres du cadastre précisent que la maison appartenait en 1839 à Alexandre Baudou, maçon à Milhars (AD Tarn, 3 P 1337), qui la possédait encore en 1882 (AD Tarn, 3 P 1340). En 1899, la maison change de propriétaire, elle appartient alors à Alexandre Gil. Peu d'éléments de modernisations ont modifié l'organisation intérieure de la maison au cours du 20^e siècle et les derniers propriétaires, M. et Mme Mercadier, ont légué l'édifice à la commune de Milhars qui en a la propriété depuis 2018.

Description

Matériau(x) du gros-oeuvre

calcaire ; moellon ; enduit ; badigeon partiel

Matériau(x) de couverture

tuile creuse

Nombre d'étages ou de vaisseaux

1 étage carré

Escalier(s)

escalier de distribution extérieur : escalier droit ; en maçonnerie

Notice descriptive

Alignée sur la rue, la maison présente la façade principale sur le mur pignon, avec un accès extérieur à l'étage, réservé à l'habitation, par un escalier droit menant à un perron couvert. Les niveaux sont clairement dissociés.

A l'étage, une porte à l'encadrement sculpté ouvre sur la pièce principale de l'habitation. Elle est équipée d'une grande cheminée au contre-cœur orné de motifs sculptés, d'un évier en pierre et de placards muraux. La distribution est en enfilade, une annexe sert de resserre, au sud. La chambre principale se trouve à l'ouest et une chambre annexe au sud-ouest. Un escalier droit mène au comble dont une partie est aménagée en pigeonnier qui ouvre dans la façade principale par six trous d'envols rectangulaires régulièrement percés et accompagnés d'une tablette en ardoise servant de plage d'envol pour les pigeons. Ces ouvertures sont inscrites dans un cadre rectangulaire recouvert d'un enduit lissé et d'un badigeon au lait de chaux.

Au rez-de-chaussée, une large porte ouvre sur un premier espace comprenant une citerne maçonnée et enterrée alimentée par les eaux pluviales récoltées des toitures par des cuves en pierre et des conduites en bois ou en terre cuite. Un four à pain, servant également de forge, est situé au rez-de-chaussée, à gauche de l'entrée avec un poulailler aménagé à son extrémité. Différentes cuves et bac sont disposés au sol. Sous la baie ouverte dans la façade principale, une première cuve en pierre se trouve sous la baie de décharge, elle est équipée d'une évacuation. Une autre cuve en pierre, peut-être à fonction de saloir, se trouvait contre le mur de refend oriental et un bac en bois servait de stockage. Dans l'espace oriental, une partie était réservée aux bêtes de traits et une autre au fenil. Une grange, ayant aussi fonction de cuvier et de chai, est adossée à la maison et reliée à cette dernière par une porte intérieure.

Technique(s) du décor

sculpture

Représentation(s)

balustre ; à enroulements ; cœur ; être humain

Précisions sur la représentation

L'encadrement de la porte est sculpté de motifs de balustres et de quilles ; le contre-cœur de la cheminée est orné de plaques sculptées de motifs d'enroulements, d'un cœur et d'un être humain se trouvant en position centrale.

Typologie

maison à balet ; maison polyvalente

Intérêt et protection(s)

Intérêt de l'œuvre

à signaler ; à étudier

Statut juridique

Statut de la propriété

propriété de la commune

Documentation

Sources

AD Tarn, 3 P 1337, Etat des sections, 1839 ; AD Tarn, 3 P 1340, Registre des propriétés bâties, 1882.



Fig. 1 - Façade principale de la maison.



Fig. 2 - Extrait cadastral, 2017 AB 260.

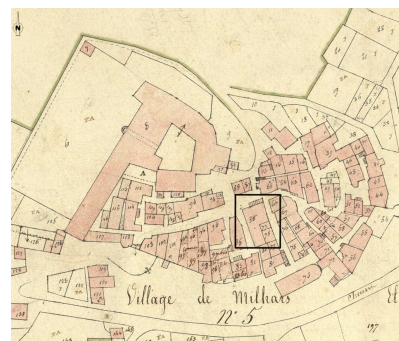


Fig. 3 - Extrait cadastral, 1838 B 86.



Fig. 4 - Vue de trois-quarts.



Fig. 5 - Vue de trois-quarts de la maison.



Fig. 6 - Façade principale, plages d'envol et sorties du pigeonnier.



Fig. 7 - Vue de l'escalier extérieur et du perron.



Fig. 8 - Façade principale, porte et fenêtre.



Fig. 9 - Porte vue de trois-quarts.



Fig. 10 - Imposte ajouré à balustres.



Fig. 11 - Piédroit gauche de la porte, décor de balustre.



Fig. 12 - Décor de la base du piédroit.



Fig. 13 - Elévation orientale couronnée de la souche de cheminée.



Fig. 14 - Evacuation extérieure de l'évier.



Fig. 15 - Elévation occidentale avec vestiges des conduites d'eaux pluviales.



Fig. 16 - Elévation occidentale, système de récupération des eaux pluviales.



Fig. 17 - Récupération des eaux pluviales.



Fig. 18 - Premier étage, équipement du mur oriental : cheminée, évier, placards muraux.



Fig. 19 - Evier.



Fig. 20 - Cheminée.



Fig. 21 - Niche ornée du contre-cœur de la cheminée.



Fig. 22 - Décor du contre-cœur de la cheminée.



Fig. 23 - Contre-cœur de la cheminée, personnage central.



Fig. 24 - Niche ornée du contre-cœur de la cheminée.



Fig. 25 - Placard mural.



Fig. 26 - Porte du placard mural.



Fig. 27 - Annexe de la cuisine.



Fig. 28 - Chambre.



Fig. 29 - Chambre.



Fig. 30 - Annexe de la chambre.



Fig. 31 - Escalier de meunier menant au grenier.



Fig. 32 - Aménagement du rez-de-chaussée.



Fig. 33 - Four à pain et forge.



Fig. 34 - Cuve en pierre et bac en bois.



Fig. 35 - Aménagement du fond du rez-de-chaussée.



Fig. 36 - Vestiges des aménagements de récupération des eaux pluviales.



Fig. 37 - Partie haute de la citerne.



Fig. 38 - Vue de l'intérieur de la citerne depuis le haut.



Fig. 39 - Vue de la conduite en bois des eaux pluviales.



Fig. 40 - Vue intérieure de la grange attenante.



Fig. 41 - Elévation occidentale.



Fig. 42 - Elévation postérieure de la grange.



Fig. 43 - Elévation postérieure de la grange.



Fig. 44 - Vue des élévations sur la rue en contrebas.



Fig. 45 - Elévations donnant sur la rue en contrebas.



Fig. 46 - Vue de la façade principale.



Fig. 47 - Vue de trois-quarts de la façade principale.



Fig. 48 - Détail de la façade principale.



Fig. 49 - Façade principale.



Fig. 50 - Façade principale, perron.



Fig. 51 - Façade principale, couvrement du perron.



Fig. 52 - Façade principale, porte.



Fig. 53 - Porte, détail de l'imposte.



Fig. 54 - Piédroit gauche de la porte.



Fig. 55 - Piédroit droit de la porte.



Fig. 56 - Façade principale, fenêtre.



Fig. 57 - Vue de la cheminée.



Fig. 58 - Détail du décor du contre-cœur de la cheminée.



Fig. 59 - Evier et placard mural.



Fig. 60 - Placard ajouré situé contre la cheminée.



Fig. 61 - Elévation orientale de la maison.



Fig. 62 - Rez-de-chaussée, four.



Fig. 63 - Cuves situées au rez-de-chaussée.



Fig. 64 - Cuve située sous la baie du rez-de-chaussée.



Fig. 65 - Partie supérieure de la citerne et vestiges des conduites d'eau.

Références des illustrations

- Fig. 1 : IVR76_20218150347NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 2 : IVD81_20218105322NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 3 : IVD81_20218105323NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 4 : IVR76_20218150346NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 5 : IVR76_20218150348NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 6 : IVR76_20218150350NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 7 : IVR76_20218150349NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 8 : IVR76_20218150351NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 9 : IVR76_20218150352NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 10 : IVR76_20218150353NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 11 : IVR76_20218150354NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 12 : IVR76_20218150355NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 13 : IVR76_20218150356NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 14 : IVR76_20218150357NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 15 : IVR76_20218150358NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 16 : IVR76_20218150344NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 17 : IVR76_20218150345NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 18 : IVR76_20218150361NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 19 : IVR76_20218150359NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 20 : IVR76_20218150360NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 21 : IVR76_20218150361NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 22 : IVR76_20218150362NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 23 : IVR76_20218150363NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 24 : IVR76_20218150365NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 25 : IVR76_20218150366NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 26 : IVR76_20218150367NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 27 : IVR76_20218150368NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 28 : IVR76_20218150369NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 29 : IVR76_20218150370NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 30 : IVR76_20218150371NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 31 : IVR76_20218150372NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 32 : IVR76_20218150373NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 33 : IVR76_20218150374NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 34 : IVR76_20218150375NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 35 : IVR76_20218150376NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 36 : IVR76_20218150377NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 37 : IVR76_20218150378NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 38 : IVR76_20218150379NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 39 : IVR76_20218150380NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 40 : IVR76_20218150381NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 41 : IVR76_20218150342NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 42 : IVR76_20218150341NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 43 : IVR76_20218150340NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 44 : IVR76_20218150339NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 45 : IVR76_20218150338NUCA - Boyer, Amélie - (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 46 : IVD81_20218105321NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 47 : IVD81_20218105324NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 48 : IVD81_20218105325NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 49 : IVD81_20218105326NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 50 : IVD81_20218105327NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 51 : IVD81_20218105328NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 52 : IVD81_20218105329NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 53 : IVD81_20218105330NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 54 : IVD81_20218105331NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 55 : IVD81_20218105332NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 56 : IVD81_20218105333NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
 Fig. 57 : IVD81_20218105334NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie

Fig. 58 : IVD81_20218105335NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
Fig. 59 : IVD81_20218105336NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
Fig. 60 : IVD81_20218105337NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
Fig. 61 : IVD81_20218105338NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
Fig. 62 : IVD81_20218105339NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
Fig. 63 : IVD81_20218105340NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
Fig. 64 : IVD81_20218105341NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie
Fig. 65 : IVD81_20218105342NUCA - Béa, Adeline - (c) Conseil départemental du Tarn ; (c) Inventaire général Région Occitanie